

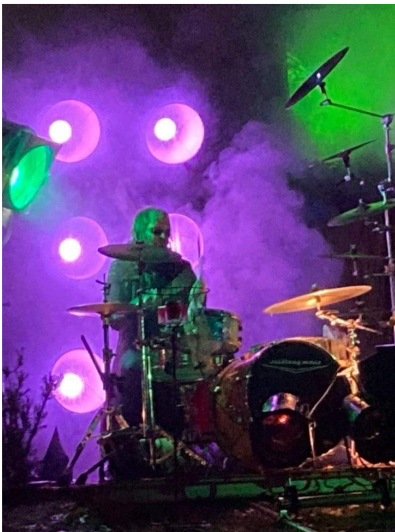
### Mot du président - *Conrad Bertrand*

C'est toujours un plaisir de publier un Bulletin bien garni d'informations. Bien que les sujets abordés soient plutôt variés, je dirais que le vivre ensemble et son corollaire, la vie démocratique, constituent la trame principale de notre petit journal en cet automne 2021.

Le vivre ensemble ce sont la récente soirée de l'Halloween, l'histoire de notre Cité-Jardin racontée à la télé communautaire de MATv, les fenêtres de l'avent qui feront leur apparition ainsi que la patinoire et très bientôt aussi le dévoilement de notre nouveau logo. La vie démocratique, elle, se reflète dans les rencontres que des membres du CA ont eu avec les candidats des deux principaux partis à la direction de l'arrondissement. Elle se manifeste aussi dans la prochaine assemblée générale annuelle, la mise en élection d'une partie de son CA et l'importance d'adhérer à l'Association des résidents de Cité-Jardin.

La pandémie pose des défis à la vie en communauté, il faut faire preuve de résilience, porter attention à son entourage et ... demeurer bien informés. **Bonne lecture !**

### Retour sur l'Halloween



Malgré la pandémie, la pluie abondante et même s'ils n'étaient pas aussi nombreux qu'à l'accoutumée, la célèbre fête a encore une fois laissé défiler une foule d'irréductibles petits monstres, d'accompagnateurs et de curieux dans les rues de la Cité-Jardin le soir du 31 octobre. Les résidences participantes ont aussi et encore une fois démontré beaucoup de créativité et de générosité.

Simon Gauthier de l'avenue des Plaines a réalisé son « dernier show de batterie » avec brio et a attiré de nombreux admirateurs. L'an prochain, ce sera devant sa nouvelle demeure à Pointe-aux-Trembles qu'il animera cette soirée. Merci encore Simon pour tes belles prestations pendant toutes ces années.

Comme tous les ans, l'Association a effectué les démarches auprès de l'arrondissement pour faire fermer les avenues aux automobiles et ajouter de la surveillance policière le soir de l'Halloween. Par les années passées, quelques demandes verbales suffisaient. Maintenant, nous avons dû créer un compte sur *montreal.ca* et ensuite obtenir un « permis d'occupation temporaire du domaine public-Événement » pour chacune des sept avenues barrées. À titre indicatif, la facture que nous aurions dû payer pour l'ensemble des « fermetures avec présence policière » se serait élevée à 51 910\$ si nous n'avions pas été enregistré comme un organisme sans but lucratif. **Voici donc un avantage non négligeable d'avoir une association de résidents.**



Nous tenons à remercier sincèrement Zakary Dussault et Félix Simard pour leur disponibilité, leur assistance à la surveillance du parc et à la préparation des équipements lumineux.

# Rencontre avec les principaux candidats aux élections dans l'arrondissement Rosemont—La Petite-Patrie

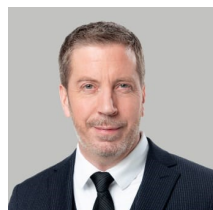
Depuis bon nombre d'années, lors d'élections municipales, nous invitons les candidats des principaux partis à la mairie et au poste de conseiller du district à nous présenter leur programme et à répondre à des questions spécifiques pour notre secteur. En cette année bien particulière de pandémie, nous avons plutôt proposé aux candidats des deux principaux partis de venir discuter avec des administrateurs du CA avant les élections. Les candidats ont acceptés nos invitations avec enthousiasme.

La première rencontre a eu lieu le 1<sup>er</sup> octobre avec les candidats d'Ensemble Montréal (parti de M. Coderre) où étaient présents M. Gilles Grondin candidat à la mairie, M. Vianney Godbout candidat conseiller de Marie-Victorin et deux administrateurs du CA. Étant peu familiers avec le quartier et son association de résidents, nous leur en avons présenté brièvement les grandes lignes (histoire, rôle et mandats) ainsi que certains de nos enjeux actuels.

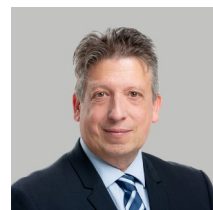
La rencontre avec les candidats de Projet Montréal (parti de Mme Plante) a eu lieu le 21 octobre en présence de M. François Limoges candidat à la mairie, M. Jocelyn Pauzé candidat sortant en tant que conseiller de Marie-Victorin et avec cinq administrateurs du CA. Le but de l'exercice était de leur rappeler le rôle et les mandats de l'ARCJ et de leur poser des questions en lien avec leurs réalisations et discuter des enjeux actuels dans notre quartier.

Nous pensons que ces rencontres ont atteint les objectifs visés au départ soit de nous faire reconnaître comme association représentant les résidents de la Cité-Jardin, exprimer nos points de vue et de créer ou renforcer des liens avec les futurs élus.

Les élections étant maintenant derrière nous, l'Association poursuivra son travail de suivi et de relance de nos dossiers ou de nos demandes auprès des élus actuels soient M. François Limoges (maire d'arrondissement) et M. Jocelyn Pauzé (conseiller de notre district) ainsi que leur équipe.



François Limoges  
(maire)



Jocelyn Pauzé  
(conseiller)

## Assemblée générale annuelle «virtuelle» en 2021

Après l'annulation de l'Assemblée générale annuelle (AGA) 2020 pour cause de pandémie, il nous paraissait important d'y revenir cette année. Puisqu'au moment de prendre cette décision, il y avait toujours des restrictions de regroupements et des risques de contamination par la Covid-19, notamment par le variant Delta, nous vous proposons une AGA virtuelle qui aura lieu à la fin novembre ou au début décembre 2021.

Nous pensons que la majorité des résidents sont désormais assez familiers avec ce nouvel outil de communication qui nous permettra de vous informer de nos actions depuis 2019, de tenir les élections requises et de répondre à vos questions ou commentaires.

Pour les nouveaux résidents du quartier et ceux qui ne sont pas familiers avec nos procédures, l'AGA dure généralement entre 1 et 2 heures. Elle a lieu en novembre soit dans le gymnase de l'école NDF, soit dans le sous-sol de l'église et attire généralement entre 30 et 50 résidents.

Nous communiquerons l'avis de convocation, tous les détails concernant la réunion virtuelle dont la procédure de branchement dans une publication distincte qui sera distribuée une douzaine de jours avant la date retenue.

# Élection des administrateurs 2021-2022

Le conseil d'administration de l'Association est composé de 10 administrateurs élus lors de l'assemblée générale annuelle pour des mandats de 2 ans. Chaque année, 5 postes sont en élection. Puisqu'il n'y a pas eu d'assemblée générale en 2020, par décision du CA, les postes ont été prolongés d'un an pour chacun des 10 administrateurs. Lors de la prochaine assemblée générale virtuelle, il y aura donc 5 postes en élection plus un ayant été laissé vacant au courant de l'année (ce dernier couvrira un mandat d'un an seulement).

Si vous souhaitez proposer votre candidature pour ce mandat d'un an ou pour l'un des 5 mandats de 2 ans en élection, il suffit de le faire savoir avant (arcj2006@gmail.com) ou lors de la prochaine assemblée générale virtuelle. S'il y a plus de candidats que de postes disponibles, il y aura un vote. Toutefois si peu de personnes se montrent intéressées, sachez que les administrateurs en réélection cette année ont tous confirmé qu'ils pourraient poursuivre leur travail pour un autre mandat.

Nouveauté : nous souhaitons constituer une banque de personnes intéressées à être administrateur « substitut » afin de remplacer des départs imprévus en cours de mandat. Alors si l'implication au sein de notre association vous tente (pour maintenant ou plus tard), faites nous signe. Vous trouverez toutes les coordonnées pour nous rejoindre dans ce Bulletin.

## Campagne d'adhésion 2021-2022

Vous avez certainement reçu au cours du mois d'octobre l'enveloppe contenant les informations pour notre campagne d'adhésion annuelle. Si vous l'avez déjà retournée, nous vous remercions sincèrement de votre appui et de votre confiance.

Sinon vous pouvez le faire en tout temps en utilisant l'enveloppe fournie pour le retour ou en déposant votre cotisation au domicile d'un des administrateurs de l'Association (toutes les adresses des administrateurs sont inscrites à la rubrique « **S'informer et nous joindre** » de ce Bulletin). Si toutefois vous hésitez ou voulez en apprendre davantage sur l'association des résidents de la Cité-Jardin, nous vous invitons à consulter notre site web : <http://www.cite-Jardin.ca>, notre page Facebook, ou encore à nous écrire au [arcj2006@gmail.com](mailto:arcj2006@gmail.com). Ce sera un plaisir pour nous de répondre à vos questions et commentaires.

Devenir membre accroît la représentativité de l'Association et permet de mieux nous faire entendre auprès des différentes instances lorsque le besoin se fait sentir. Vous pourrez voter lors des assemblées générales et éventuellement devenir membre du CA. Le montant annuel de la cotisation est fixé à 10.00\$ par personne (mais gratuit à partir du 3<sup>ième</sup> membre adulte à la même adresse).

Association  
des résidents  
de la

# Cité-Jardin

NOM

COURRIEL

TÉLÉPHONE

|       |       |       |
|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |

ADRESSE : \_\_\_\_\_

PAYÉ COMPTANT ( ) CHÈQUE ( ) INTERAC ( ) MONTANT TOTAL \_\_\_\_\_ \$  
Mot de passe Interac: \_\_\_\_\_

**Merci pour votre soutien à l'Association des résidents de la Cité-Jardin !**

# Les « fenêtres de l'avent » sont de retour dans la Cité-Jardin !

L'an dernier le projet avait connu un franc succès! On se souviendra qu'une résidente avait soumis à l'Association l'idée de créer un calendrier de l'avent grandeur nature dans la Cité-Jardin. Cette activité qui est déjà populaire en Europe, essaime tranquillement dans certaines municipalités du Québec depuis quelques années. Notre quartier a démontré dès sa première édition que les résidents et visiteurs l'ont grandement appréciée. Elle permet entre autres d'enjoliver joyeusement nos rues en cette période hivernale précédant Noël et de redécouvrir notre quartier tout en encourageant la marche à la recherche de la nouvelle décoration du jour.



Le concept est assez simple. Il s'agit de recruter 24 « maisons-volontaires », lesquelles se voient attribuer une date entre le 1<sup>er</sup> et le 24 décembre.



Si vous êtes volontaire, à ladite date au plus tard, vous devez avoir conçu et illuminé une décoration de Noël ou du temps des Fêtes, en incluant le chiffre assigné soit sur votre terrain, soit à l'intérieur dans une fenêtre à l'avant de votre maison. L'important est que votre décoration soit éclairée et bien visible de la rue pour les marcheurs. Par exemple, si le 5 décembre vous est attribué, nous devrions voir chez vous, à compter du 5 décembre ou quelque temps avant, une décoration des Fêtes avec le chiffre 5 bien en évidence et ce tous les soirs suivants jusqu'au 24 décembre.



L'Association publiera régulièrement sur sa page Facebook les photos des maisons participantes en cachant toutefois l'adresse afin de faciliter un peu la recherche de celles-ci.

C'est donc avec enthousiasme que nous vous invitons à communiquer rapidement votre intérêt à participer par courriel au [arcj2006@gmail.com](mailto:arcj2006@gmail.com). Une date unique vous sera alors assignée. Faites vite car « premier arrivé, premier servi » et le 1<sup>er</sup> décembre arrive rapidement.

## S'informer et nous joindre

Adresse Facebook: Association des résidents de la Cité-Jardin – Montréal

Site web: <http://cite-jardin.ca>

Courriel: [arcj2006@gmail.com](mailto:arcj2006@gmail.com)

Téléphone: 438 350-7272

Membres du CA de l'Association:

**Conrad Bertrand** (président) 5581, avenue des Plaines

**Sayeh Jolan** (officière) 5100, avenue des Mélèzes

**Lucie Leduc** (officière) 5830, avenue des Cèdres

**Charles Paiement** (2<sup>e</sup> V-P) 5701, avenue des Plaines

**Mireille Paiement** (secrétaire) 5600, avenue des Cèdres

**Diane Reid** (officière) 5840, avenue des Plaines

**Antoine Rochon** (1<sup>er</sup> V-P) 5700, avenue des Marronniers

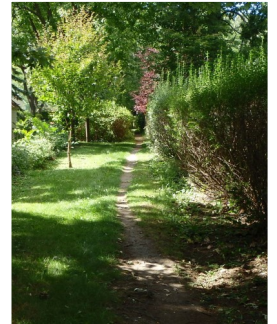
**Frédéric Ruel** (trésorier) 5005, avenue des Mélèzes

**Louise Tardif** (officière) 5705, rue Viau

## La Cité-Jardin à l'honneur sur MaTV

Si vous ne l'avez déjà fait, nous vous encourageons fortement à visionner le document vidéo disponible sur MaTV dans le cadre de l'émission « Mon Île, mon quartier » quartier Rosemont (secteur est). Vous y découvrirez entre autres des commentaires, des informations et des images de notre Cité-Jardin mais aussi des explications de Mme Sylvie Paré résidente du quartier mais également urbaniste, professeure titulaire et directrice des programmes de 1<sup>er</sup> cycle en urbanisme à l'UQAM. Voici le lien pour y accéder au vidéo : <https://matv.ca/montreal/mes-vidéos/54311>

Nous souhaitons par la même occasion rappeler que Mme Paré et son étudiant M. Kevin Dupont ont publié dans nos Bulletins d'octobre 2020 et d'avril 2021 les deux volets de l'analyse des résultats de l'enquête par questionnaire réalisée auprès des résidents de la Cité-Jardin du Tricentenaire . On rappellera que cette démarche avait été lancée «...afin de connaître la population du quartier, ses valeurs, ses aspirations résidentielles, ses dynamiques de voisinage et ses perceptions en regard du PIIA (plan d'implantation et d'intégration architecturale) ».



Vous pourrez retrouver facilement ces textes d'analyse dans les Bulletins disponibles sur notre site web.

Nous en profitons également pour remercier encore une fois Mme Paré pour son implication et son apport à la meilleure compréhension de la vie dans notre quartier.

## Achetez votre sapin en ligne et aidez l'école Notre-Dame-du-Foyer

Une fois de plus cette année, la Fondation de l'école Notre-Dame-du-Foyer s'associe à BoSapin afin de recueillir des fonds pour améliorer l'environnement et la qualité des activités offertes aux élèves de l'école primaire qui dessert notre quartier.

Si vous achetez votre sapin ou une couronne de Noël via le site [bosapin.com](http://bosapin.com) et que vous inscrivez le code promotionnel de l'école ( 2021ndf ), le sapin que vous aurez commandé vous sera livré chez vous et une partie du montant de votre achat ira à la Fondation NDF.

*Une belle façon de vous procurer un sapin sans complication tout en aidant nos jeunes à l'école du quartier.*



## Nouveau logo pour la Cité-Jardin du Tricentenaire

Dans un souci de rafraîchir et d'affirmer l'image de la Cité-Jardin pour ses résidents, mais aussi aux yeux de tous les citoyens, un projet de création d'une nouvelle « identité visuelle » a été présenté à l'assemblée générale de 2019. Le projet fut accepté par les résidents présents.

Le CA de l'Association a reçu 4 candidatures de designers graphiques. Parmi celles-ci, Taktik Design ([taktikdesign.com](http://taktikdesign.com)) s'est très bien démarqué par la qualité de ses réalisations.

Au fil des mois, notre dessinatrice artistique, Mme Isabelle Boucher, nous a fait plusieurs propositions en lien avec nos aspirations. Un comité composé de membres du CA les a analysées et commentées si bien qu'elle travaille actuellement à finaliser notre nouvelle « identité visuelle ».

Notre conceptrice s'est offerte à présenter éventuellement son travail auprès de nos résidents et à expliquer sa démarche artistique . Il nous tarde de vous en faire le dévoilement !

# Patinoire, anneau ou rond de glace ?



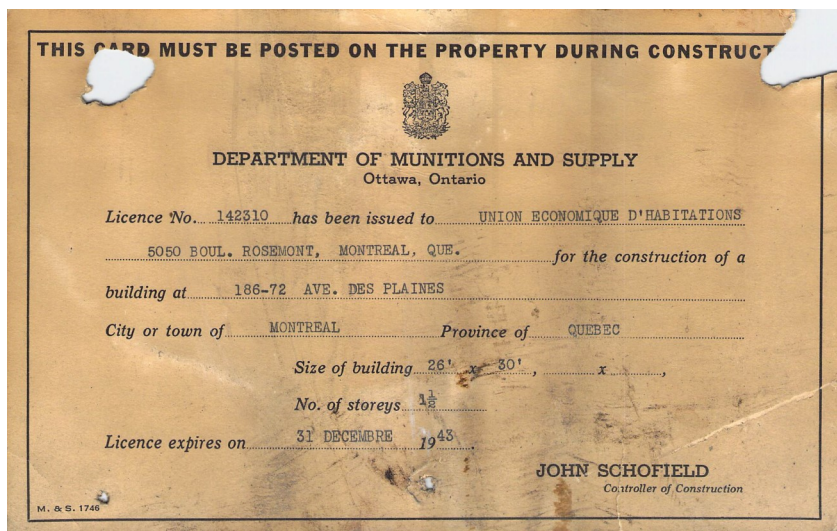
Normalement, à pareille date, les structures sont déjà installées par les employés municipaux mais, cette année, c'est encore le suspense au moment de publier notre Bulletin. Notre conseiller de district, M. Jocelyn Pauzé, récemment réélu, nous a toutefois affirmé il y a quelques jours que la décision sera prise sous peu à l'arrondissement. Un des enjeux à considérer est la disponibilité du personnel et du matériel pour s'occuper des nombreuses patinoires dans Rosemont-La Petite-Patrie.

On se rappellera qu'en 2020, en raison des mesures sanitaires en vigueur, la décision de l'arrondissement avait été d'installer seulement un anneau de glace. Celui-ci a été finalement très populaire et fort apprécié, particulièrement par les familles avec des tout-petits qui ont pu y pratiquer leur premier « coup de patin ». Toutefois les adeptes de hockey et du ballon-balai ont dû se rabattre sur d'autres patinoires. Après discussion avec plusieurs résidents, il semble que l'idéal serait peut-être d'avoir le « meilleur des deux mondes », soit une patinoire avec des bandes pour le hockey mais aussi un rond de glace pour les très jeunes.

Nous verrons bien ce que l'avenir nous réserve.

## Les murs cachent des trésors dans la Cité-Jardin !

Les résidences de la Cité-Jardin ont été les témoins de la vie quotidienne et les gardiens des biens de nombreux propriétaires au fil de leurs 75 à 80 ans d'existence. Chaque année, plusieurs maisons sont rénovées, modifiées ou agrandies. Cette cure de rajeunissement souvent bien méritée réserve parfois des surprises et des propriétaires ou des ouvriers découvrent des choses surprenantes en défaisant un mur, une porte, un plafond ou un comptoir de cuisine. N'hésitez pas à nous contacter pour nous faire part de vos découvertes et encore mieux, nous envoyer des photos. De temps à autres nous les publierons dans notre Bulletin. Voici quelques-unes des découvertes étonnantes qui nous ont été rapportées :



Un permis de construction original de 1943 retrouvé dans un mur de maison sur l'avenue des Plaines. Observez qu'il a été émis par le Département des munitions et des approvisionnements à Ottawa. C'était bien la guerre et les matériaux de construction étaient rationnés...

On nous a dit que le document était accompagné d'un couteau de chasse et d'une revue coquine...



Une croix gammée peinte à l'envers sur le mur d'un sous-sol caché par une vieille armoire.



Une antique épinglé à linge retrouvée derrière une plinthe dans une cuisine en rénovation. De nombreuses épingles à couche ont aussi été découvertes.



Des médicaments, dont des gouttes pour les yeux, découverts à l'intérieur d'un mur. Parions que ces produits sont maintenant périmés...