La Cité-Jardin
Association des résidents

PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE (AGA)
DE L'ASSOCIATION DES RÉSIDENTS DE LA CITÉ-JARDIN (ARCJ)
TENUE PAR VISIOCONFÉRENCE LE 14 DÉCEMBRE 2021 À 19H

1- Ouverture de l'assemblée à 19h13 par M. Conrad Bertrand, président de l'ARCJ
2- Explications sur la procédure pour tenir cette assemblée virtuelle de l'AGA
3- Adoption de l'ordre du jour tel que présenté. Proposée par Mme Louise Tardif, secondée par Mme Diane Reid. Ordre du jour adopté.
4- Adoption du procès-verbal de l'assemblée générale annuelle du mardi 5 novembre 2019 (joint à l'avis de convocation). Pas d'ajout et modification proposés. Proposée par Mme Diane Reid, secondée par Mme Lucie Royer. Procès-verbal adopté.
5- Rapport d'activités :
   - **NOUVEAU LOGO** : dévoilement officiel aux résidents, explications sur la démarche et présentation de la vidéo enregistrée par Isabelle Boucher de la firme TAKTIK. Commentaires reçus. Une carte de Noël présentant le nouveau logo de C-J sera distribuée sous peu aux 167 résidences.
   - **RENCONTRES AVEC DES CANDIDATS AUX ÉLECTIONS MUNICIPALES** : en raison de l'assemblée générale virtuelle plus tardive cette année (pandémie), des administrateurs du CA avaient rencontré les candidats des 2 principaux partis aux postes de maire et conseiller de notre secteur afin de mieux nous faire connaître des prochains élus et obtenir certaines réponses à nos questions pour le quartier. Un résumé est fait des principaux points discutés lors des rencontres.
   - **PATINOIRES DANS LE PARC DE C-J** : pour l'hiver 2021-2022, l'arrondissement a autorisé un grand anneau de glace et une petite patinoire de hockey. Nous demandions depuis plusieurs années l'obtention de ces 2 surfaces de patinage, la petite patinoire de hockey ne permettant pas vraiment aux tout-petits d'y faire leur « premier coup de patin » en toute sécurité.
   - **RÉFECTION DU PARC (SENTIERS, ÉCLAIRAGE, AIRE DE PÉTANQUE…)** : le président rappelle l'historique de ce dossier. Pour le moment le projet semble disparu des documents de l'arrondissement mais le CA va suivre l'évolution et questionner nos élus à ce sujet.
   - **PLOMB DANS L'EAU** : il y a quelques années, l'arrondissement avait interrompu des travaux qui visaient à tester et remplacer les canalisations de plusieurs avenues du quartier C-J. M. Limoges (nouveau maire de RPP) en avait été informé lors de notre rencontre pré-élections. Il proposait alors de favoriser une rencontre avec un expert de la ville de Montréal après les élections municipales, s'il était élu.
   - **PRÉSENCE AUX CONSEILS D'ARRONDISSEMENT DE ROSEMONT-LA PETITE-PATRIE** : généralement un ou deux représentants du CA se présentent aux conseils d'arrondissement. En période de pandémie celles-ci ont été virtuelles mais ne permettaient pas de contact direct avec les élus, ce qui n'était pas idéal pour le suivi des différents dossiers. Vivement le retour du conseil en mode présentiel.
   - **FENÊTRES DE L'AVENT** : la participation 2021 est moins importante que 2020 (il y a toujours 5 dates non assignées). Nous considérons donc une pause en 2022.

- **HALLOWEEN** : statu quo pour les installations, bons contacts avec le PDQ #44 (limitation de la circulation, barrières avec présence de cadets pour les 7 avenues), très bonne participation et collaboration des résidents (bénévoles et assistants, éclairage d'appoint par les riverains des sentiers, décorations et animations…..).
- **FAUX-PUITS ROND-POINT DE L'AVENUE DES CHÊNES** : des démarches afin de le faire remettre au niveau sont en cours entre le CA et l'arrondissement depuis l'été 2021. Le dossier chemine bien actuellement.
- **LETTRE ACHEMINÉE AU COMITÉ STATIONNEMENT DE L'AVENUE DES SORBIERS**
- **SITE INTERNET** : administré et mis à jour par Conrad Bertrand; nombreuses visites en 2021, principalement du Canada, des É-U et de la Chine.
- **PAGE FACEBOOK** : 191 abonnés; le nombre de visiteurs a doublé depuis 1 an. Projet pour créer aussi une page privée exclusivement pour les résidents.
- **CAMPAGNE D'ADHÉSION 2021-2022** : évolue bien, 175 membres inscrits représentant plus de la moitié des adresses (sur un total de 167 résidences).
- **LE BULLETIN DE L'ARCJ** : en général deux bulletins par an et quelques mini-mémos selon les besoins. Les commentaires des résidents sont encourageants et positifs.

6- Projets discutés pour 2021-2022
- Bibliothèque libre-service au terrain de jeu du parc de Cité-Jardin : projet en réflexion car il en existe déjà une sur l'avenue des Mélèzes.
- Soirée cinéma plein-air au parc en septembre 2022 : pas de commentaires, il existe déjà une formule occasionnelle sur l'avenue des Mélèzes. À suivre.

7- États financiers : présentés M. Frédéric Ruel. Pas de questions ni commentaires. Adoptés. Proposé par Diane Reid, secondée par Louise Tardif.

8- Élection des administrateurs 2021-2022 : M. Richard Jaeger est président d'élection
- 1 poste vacant qui est à combler pour une durée d'un an; candidature unique de Mme Barbara Van Oye, donc élue.
- 5 postes pour une durée de 2 ans. Les membres sortants sont : Charles Paiement, Frédéric Ruel, Louise Tardif, Lucie Leduc, Sayeh Jolan. Tous se disent intéressés à se représenter au CA. Aucune autre candidature. Les 5 membres sortants réélus.

9- Autres sujets : Le livre de M. Marc Choko « Une Cité-Jardin à Montréal » est disponible sur demande au CA de l'association.

10- Commentaires et questions des membres
- Problème de visibilité à la sortie de l'avenue des Épinettes, au coin de Rosemont : il est suggéré de contacter le 3-1-1
- Sentiers mal éclairés et mal déneigés/glacés dans le parc de C-J : il est suggéré de contacter également le 3-1-1 et le C.A. en discutera de son côté avec les élus.

11- Clôture de l'assemblée à 20h36 proposée par Lucie Royer, secondée par Louise Tardif. Environ une trentaine de participants étaient présents lors de cette assemblée virtuelle.

Mireille Paiement
Secrétaire de l'association des résidents de la Cité-Jardin